

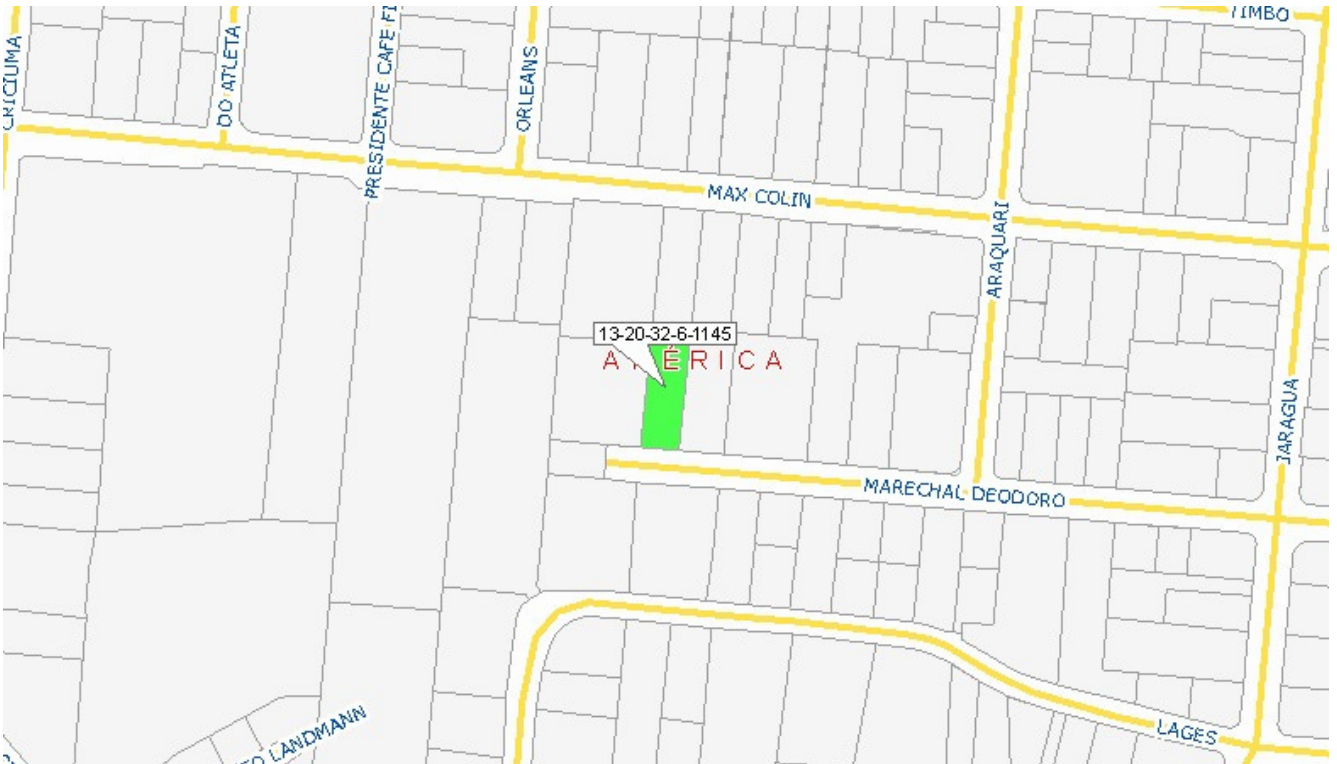
# Apresentação de Terreno



Novembro de 2023

Este documento e seus dados devem ser lidos apenas pelo(s) seu(s) destinatário(s) e não podem ser distribuídos sem autorização formal. Qualquer modificação, disseminação, reimpressão ou utilização não autorizada fica estritamente proibida.

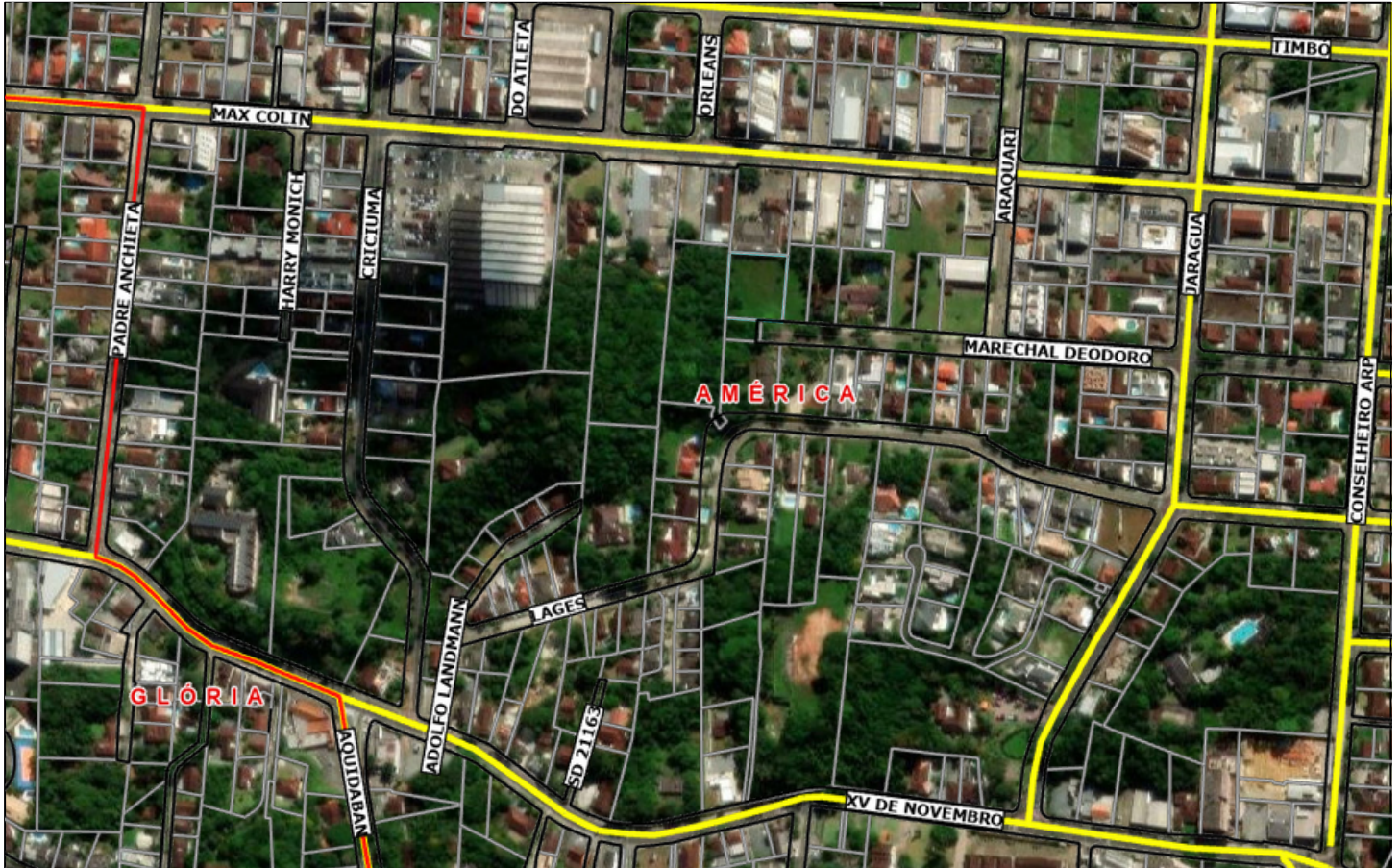
## Apresentação de Terreno



Endereço: Rua Marechal Deodoro – Bairro América

Rua Jacob Einenhuth, 223 - Atiradores - Joinville  
[www.escallaimoveis.com.br](http://www.escallaimoveis.com.br) | (47) 9 9616-1651

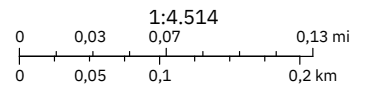




20/11/2023, 15:11:00

- Limite Municipal
- Lotes (necessário Zoom)
- Limite de Bairros
- Quadras (necessário Zoom)

- Logradouros (necessário Zoom)
- Faixas Viárias



Maxar

ArcGIS Web AppBuilder  
Maxar |

Rua Jacob Einenhuth, 223 - Atiradores - Joinville  
www.escallaimoveis.com.br | (47) 9 9616-1651







Rua Jacob Einenhuth, 223 - Atiradores - Joinville  
[www.escallaimoveis.com.br](http://www.escallaimoveis.com.br) | (47) 9 9616-1651





Rua Jacob Einenhuth, 223 - Atiradores - Joinville  
[www.escallaimoveis.com.br](http://www.escallaimoveis.com.br) | (47) 9 9616-1651





Rua Jacob Einenhuth, 223 - Atiradores - Joinville  
[www.escallaimoveis.com.br](http://www.escallaimoveis.com.br) | (47) 9 9616-1651





### **DADOS DO TERRENO**

Endereço: Rua Marechal Deodoro - Bairro América - Joinville/SC

Área total: 3.008m<sup>2</sup> Testada: 32,30m Zoneamento: SA05

Valor: R\$ 6.500.000,00. Não avalia permuta.

Obs: 2 matrículas individuais (contendo 2054m<sup>2</sup> + 954 m<sup>2</sup>= 3.008 m<sup>2</sup>)

Excelente localização, plano, no América!

Atenciosamente,

Néia Freitas

Creci: 23.562