



UM ESTILO PRÓPRIO. UM PROJETO ÚNICO.



Traços arrojados, modernidade e tecnologia. O Duchamp Residence leva a marca da inovação da Construtora Correia. Uma obra idealizada para proporcionar o encontro entre o requinte e o bem-estar.

Um projeto perfeito para você que valoriza um estilo próprio de viver.





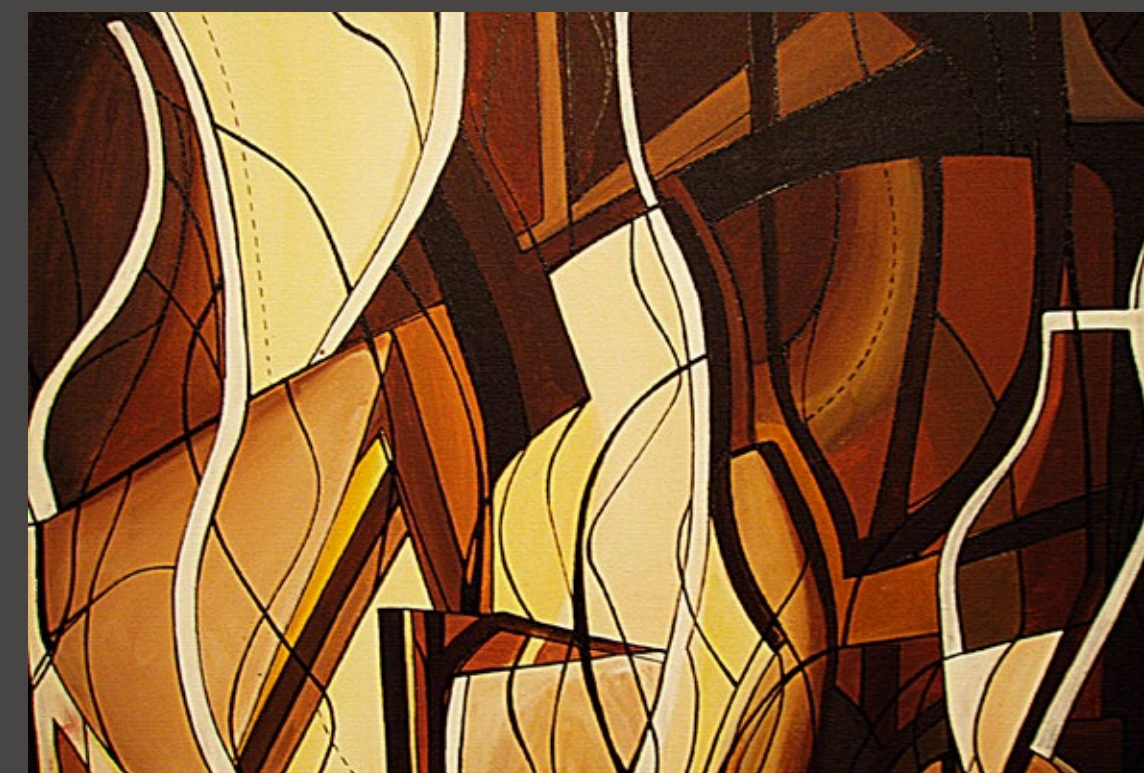


O EXTRAORDINÁRIO DA VIDA INTEGRANDO O SEU DIA A DIA.

Com o Duchamp Residence, o Bairro América vai ganhar uma nova referência em design e você, muito mais conforto e funcionalidade para viver momentos inesquecíveis.



**BOULEVARD COM ESPELHO D'ÁGUA
ENTRE AS TORRES**



INFRAESTRUTURA

DEFRUTE DO REQUINTE E DO CONFORTO EM TODOS OS DETALHES.

Apartamentos tipo com 110 e 121m²;

Apartamentos com 3 suítes;

Ampla sacada gourmet com churrasqueira;

Acesso de serviço independente;

Lavabo;

2 elevadores;

4 apartamentos por andar;

Cobertura com 4 suítes (sendo uma master).

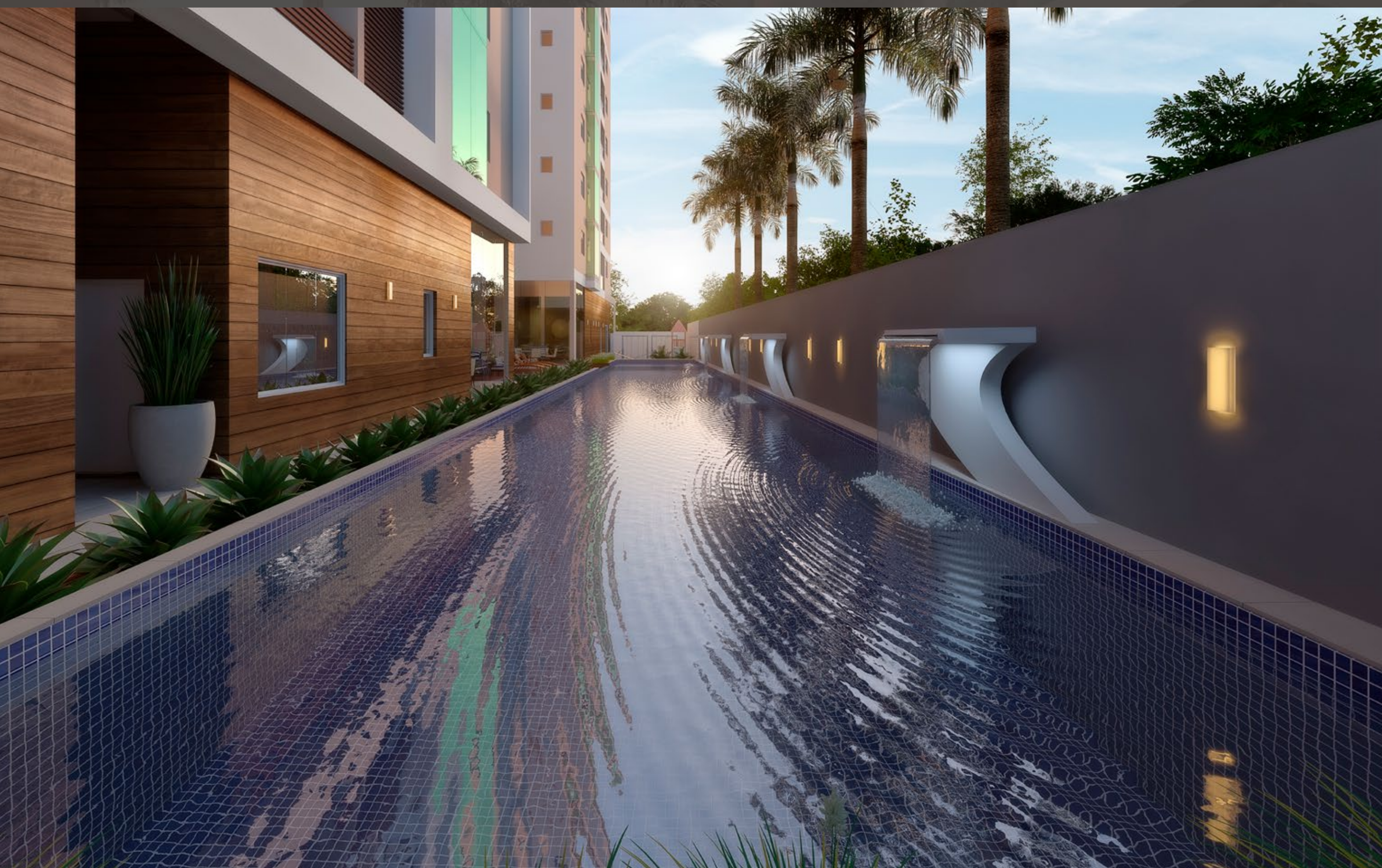
2 vagas de garagem (3 para a cobertura);

Design diferenciado;

Duas torres.




Duchamp
RESIDENCE



ÁREA DE LAZER

LAZER E BEM-ESTAR EM PERFEITA HARMONIA.

*Piscina adulto e infantil;
Deck molhado e seco;
2 salões de festas;
Sala de jogos e brinquedoteca;
Academia;
Sauna seca;
Cinema;
Playground;
Espaço zen;
Redário;
Boulevard.*



IMPLANTAÇÃO ÁREA DE LAZER



- 1 - PRAÇA DE BOAS-VINDAS
- 2 - ESPELHO D'ÁGUA
- 3 - BOULEVARD
- 4 - APOIO PISCINAS
- 5 - PISCINA INFANTIL
- 6 - DECK SECO
- 7 - DECK MOLHADO

- 8 - PISCINA ADULTO
- 9 - ESPAÇO ZEN
- 10 - REDÁRIO
- 11 - SAUNA SECA
- 12 - ACADEMIA
- 13 - VESTIÁRIOS
- 14 - CINEMA

- 15 - PLAYGROUND
- 16 - BRINQUEDOTECA
- 17 - SALA DE JOGOS
- 18 - SALÃO DE FESTAS
- 19 - HALL
- 20 - ACESSOS



PISCINA EXTERNA



HALL DE ENTRADA - TORRE A













APARTAMENTOS





SUÍTE MÁSTER

Duchamp
RESIDENCE

APARTAMENTO TIPO 01B E 02A

3 suítes, lavabo, sala de estar, jantar, cozinha, despensa e área de serviço.

2 vagas de garagem.

121m²

Privativos

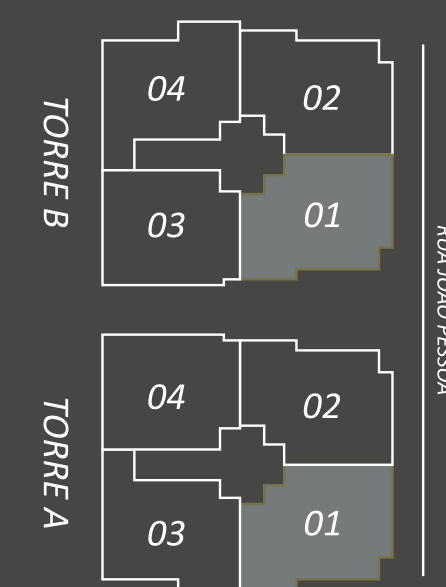
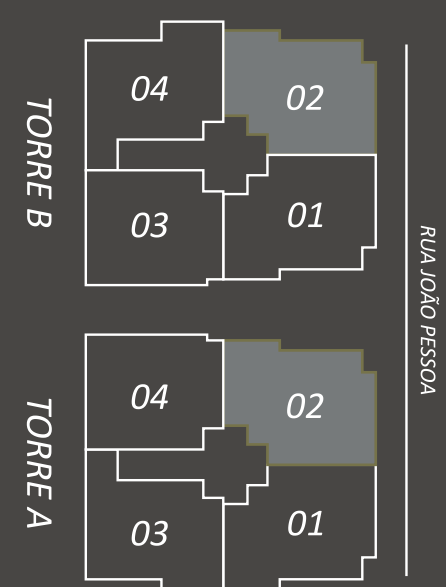
APARTAMENTO TIPO 02B E 01A

3 suítes, lavabo, sala de estar, jantar, cozinha, despensa e área de serviço.

2 vagas de garagem.

121m²

Privativos



APARTAMENTO TIPO 03A E 04B

3 suítes, lavabo, sala de estar, jantar, cozinha, despensa e área de serviço.

2 vagas de garagem.

110m²

Privativos

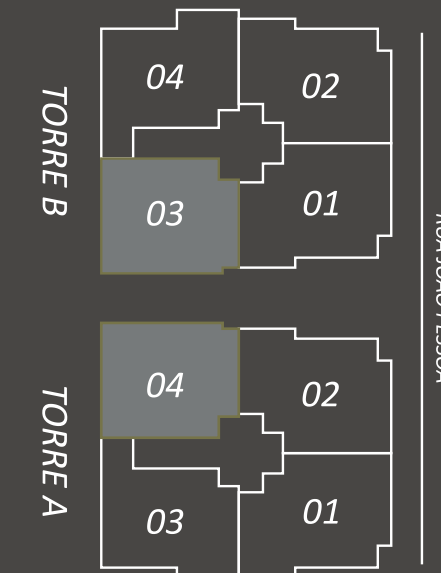
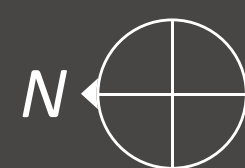
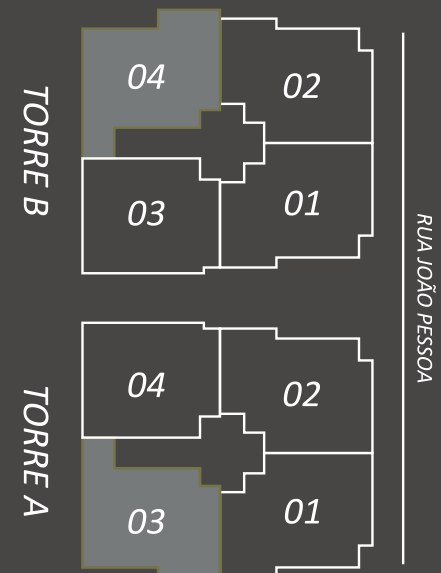
APARTAMENTO TIPO 04A E 03B

3 suítes, lavabo, sala de estar, jantar, cozinha, despensa e área de serviço.

2 vagas de garagem.

110m²

Privativos





COBERTURAS

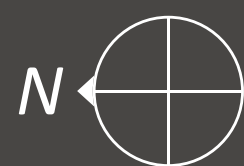
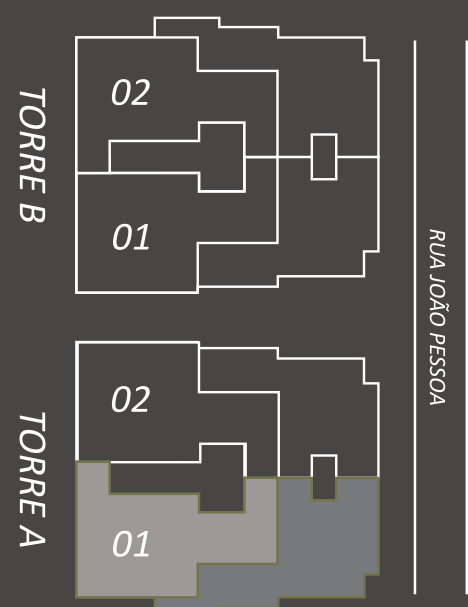
COBERTURA TIPO 01A

3 suítes + 1 suíte master, lavabo, sala de estar, jantar, cozinha, despensa, área de serviço, home office e terraço descoberto.

3 vagas de garagem.

228m²

Privativos



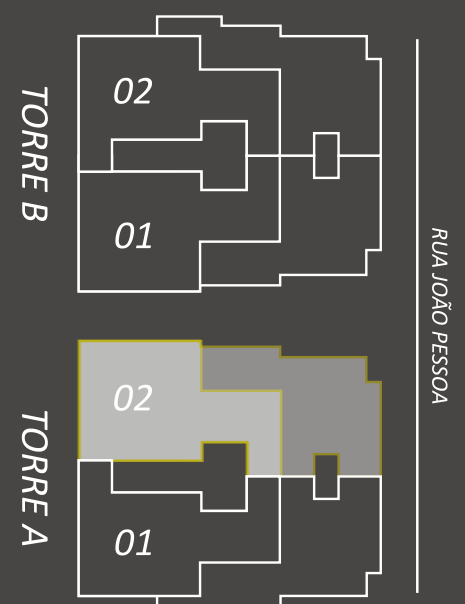
COBERTURA TIPO 02A

3 suítes + 1 suíte master, lavabo, sala de estar, jantar, cozinha, despensa, área de serviço, home office e terraço descoberto.

3 vagas de garagem.

229m²

Privativos



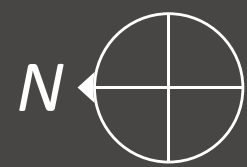
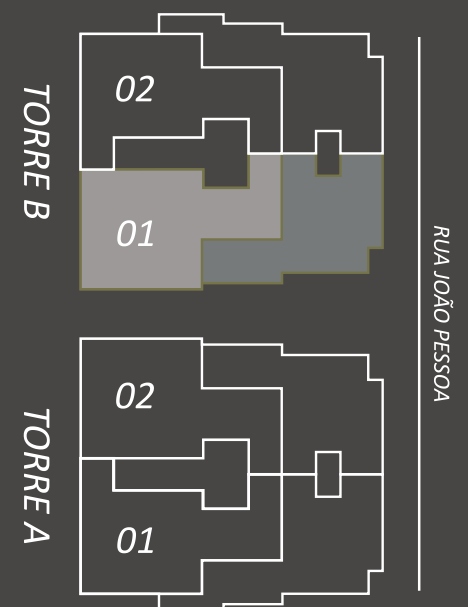
COBERTURA TIPO 01B

3 suítes + 1 suíte master, lavabo, sala de estar, jantar, cozinha, despensa, área de serviço, home office e terraço descoberto.

3 vagas de garagem.

239m²

Privativos



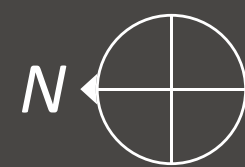
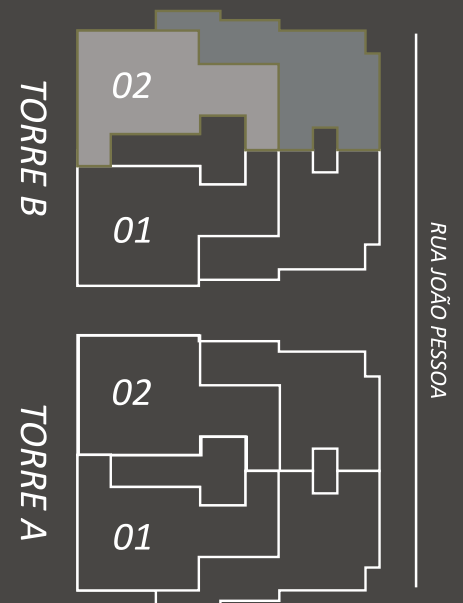
COBERTURA TIPO 02B

3 suítes + 1 suíte master, lavabo, sala de estar, jantar, cozinha, despensa, área de serviço, home office e terraço descoberto.

3 vagas de garagem.

249m²

Privativos



LOCALIZAÇÃO PRIVILEGIADA

VENHA VIVER MOMENTOS ÚNICOS EM UMA DAS REGIÕES MAIS VALORIZADAS DE JOINVILLE.

Rua João Pessoa - 515* - Bairro América - Joinville/SC

*O número pode alterar após unificação de terrenos.

- 01 - SUPERMERCADO ANGELONI
- 02 - BRADESCO DIA E NOITE
- 03 - BANCO DO BRASIL
- 04 - BANCO ITAÚ
- 05 - CASAS D'ÁGUA
- 06 - BALAROTTI
- 07 - UFSC
- 08 - HOSPITAL INFANTIL
- 09 - CENTRO MÉDICO UNIMED



ISTO É CORREIA.

REQUINTE NA ÁREA SOCIAL

As áreas comuns são entregues decoradas e mobiliadas com móveis de alta qualidade.

SACADAS INTEGRADAS

Possibilidade de Integração das sacadas, que permite a abertura total ou parcial dos vidros, sem a utilização de esquadrias ou vidros sobrepostos.

LAJE NERVURADA

Utilizando o sistema de formas plásticas, as lajes nervuradas proporcionam grandes vãos entre os pilares, o que permite mais liberdade para modificações.

CONTROLE TECNOLÓGICO DE MATERIAIS

Durante toda a obra são realizados controles periódicos de qualidade nos materiais aplicados como: ensaio de compressão de corpos de prova do concreto e teste arrancamento de reboco.

ARQUITETURA ARROJADA

Modernos elementos de fachada, pé-direito diferenciado, personalização de apartamentos.

CONFORTO ACÚSTICO

O uso de mantas acústicas de polietileno expandido sobre a laje nervurada compõe um sistema de amortecimento sonoro muito mais eficiente.

DETALHES MARCANTES

Arquitetura arrojada, sauna, home cinema. Um design que surpreende e se destaca.

CONTROLE DE QUALIDADE DE ACABAMENTOS

Para a vistoria de entrega do apartamento para o cliente, é realizada uma minuciosa conferência de qualidade por uma equipe treinada.

Desde 2006 no mercado catarinense, a Construtora e Incorporadora Correia traz em sua marca a ousadia e a inovação em projetos de alto padrão.

Aplicando conhecimento e técnicas avançadas, desde a escolha das melhores localizações até o acabamento, a Correia apresenta projetos diferenciados em regiões nobres, garantindo a construção e a incorporação do empreendimento, assim como mais segurança e valorização do imóvel.

Atualmente com a colaboração de 160 funcionários diretos, a Correia continua expandindo os seus negócios em Santa Catarina construindo com grandeza empreendimentos, relacionamentos e parcerias.

Conheça mais sobre a Correia e nossos outros empreendimentos em

www.construtoracorreia.com.br



VIVA O EXTRAORDINÁRIO.

Another
Art
Book

