

**HP INCORP**  
CONSTRUTORA & INCORPORADORA

# PARC DE CLÈRES





Condomínio Jardins



Condomínio Jardim América

---

Fundada em 2003. Somos a referência para a construção de residências que valorizam a solidez e a precisão.



## O significado do morar

Reconhecida entre as principais assinaturas de arquitetura de Santa Catarina, a Casabá é sinônimo de precisão. Criando projetos premiados que traduzem o morar contemporâneo com significado.

Roberto Silva  
Casabá Criativos

A close-up photograph of several green leaves, likely from a tree or shrub, with numerous small, clear water droplets resting on their surfaces. The leaves are arranged in a layered fashion, with some in the foreground and others receding into the background. The lighting is soft, highlighting the texture of the leaf veins and the glistening of the water droplets. The overall color palette is dominated by various shades of green, from deep forest greens to lighter, more vibrant tones where the droplets catch the light.

## **Um novo padrão em moradia.**

A proximidade com o verde é um investimento direto no equilíbrio diário.  
Ter a paisagem natural como pano de fundo transforma a rotina em uma experiência de bem estar



**O conceito do projeto é uma homenagem à tradição.**

A inspiração remonta à Rua Orleans, cujo nome evoca a Casa de Orléans e Bragança, e se aprofunda na referência francesa do Parc de Clères.

Em linha com o legado da HP Incorp em criar 'Jardins' urbanos, o projeto harmoniza o passado com a arquitetura contemporânea, resultando em um endereço de significado e exclusividade.

PARC DE CLÈRES



**Casas únicas**  
**Estilo de vida incomparável**

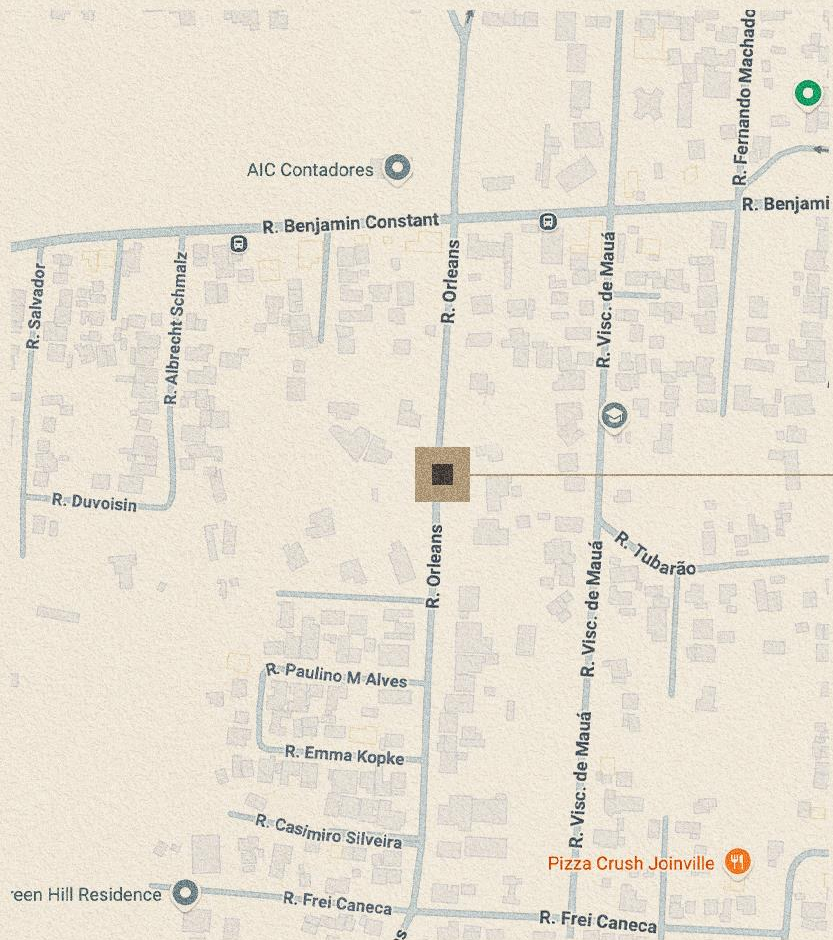
420 m<sup>2</sup> a 600 m<sup>2</sup> privativos

Distanciamento de 9 m entre as casas

Até 6 vagas cobertas

Elevador

Sala de banho



Rua Orleans, 992  
Bairro América, Joinville/SC

Localização privilegiada no Bairro América, Joinville.  
Um refúgio de tranquilidade e próximo a tudo, mas  
**reservado e silencioso.**

## Design biofílico

Luz natural, ventilação cruzada e integração com o verde.

---

## Proporção e materialidade

como linguagem atemporal.

---

## Autoral

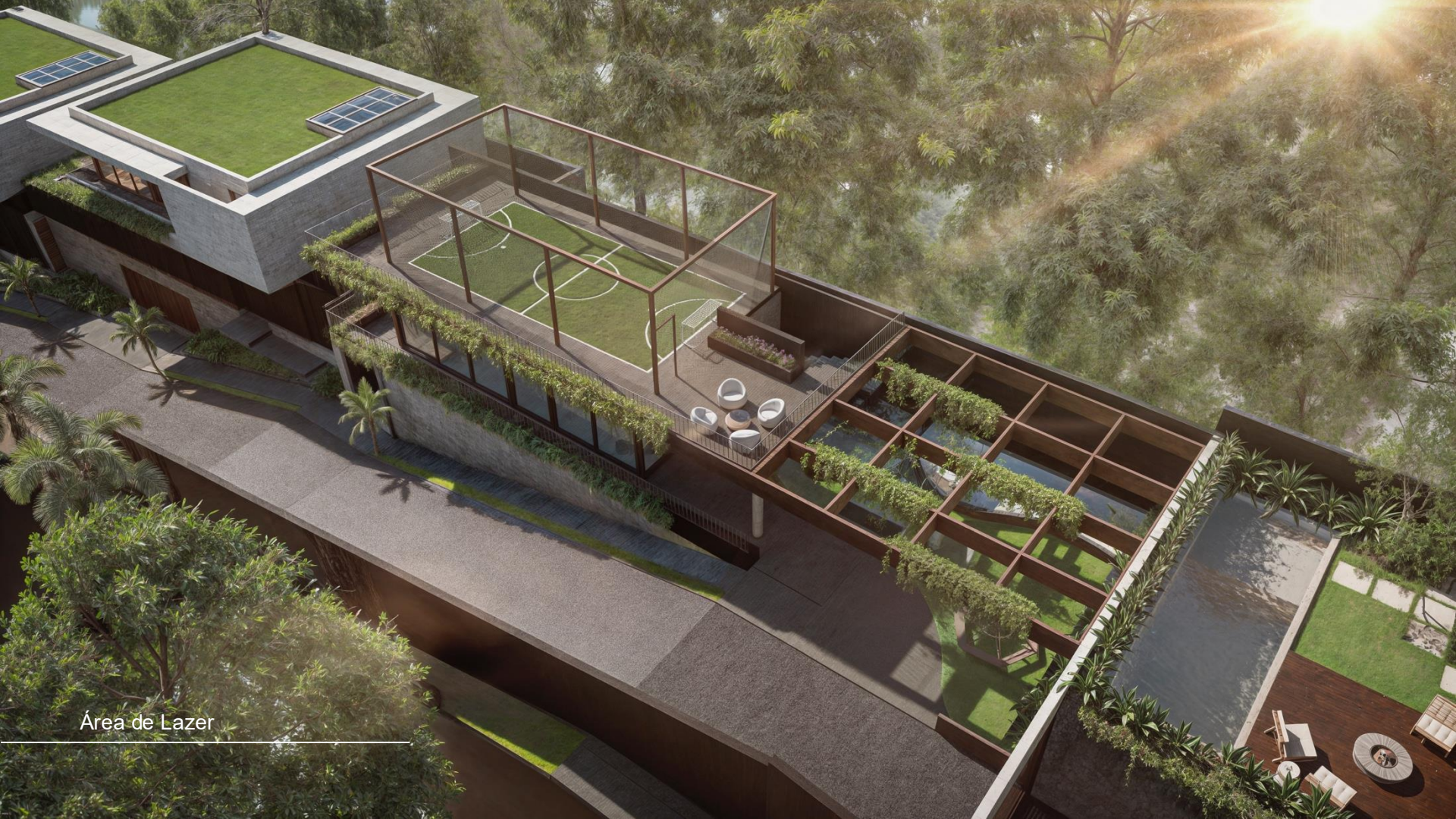
formas a serviço da vida.

---





PARC DE CLERES



Área de Lazer



Lounge de festas

---



Playground Kids



Academia











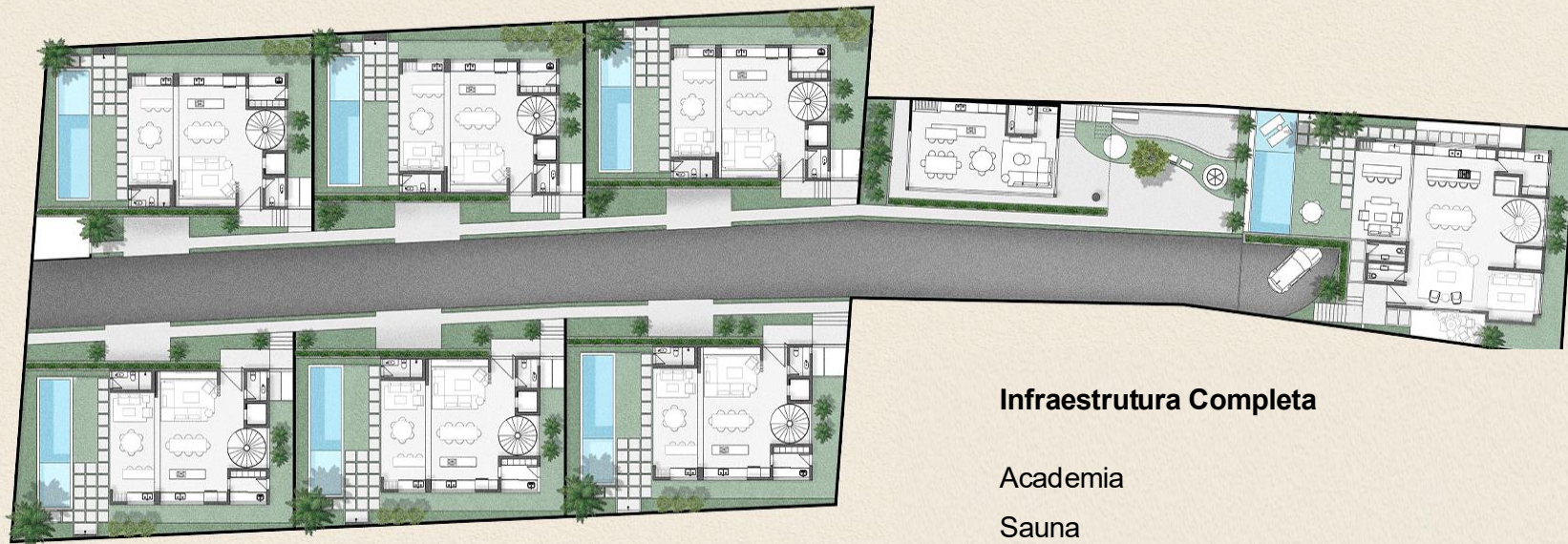












Planta térreo

## Infraestrutura Completa

Academia

Sauna

Lounge de festas

Playground kids

Quadra

Fire place



Planta térreo

Área Gourmet e cozinha integradas

Amplio terreno

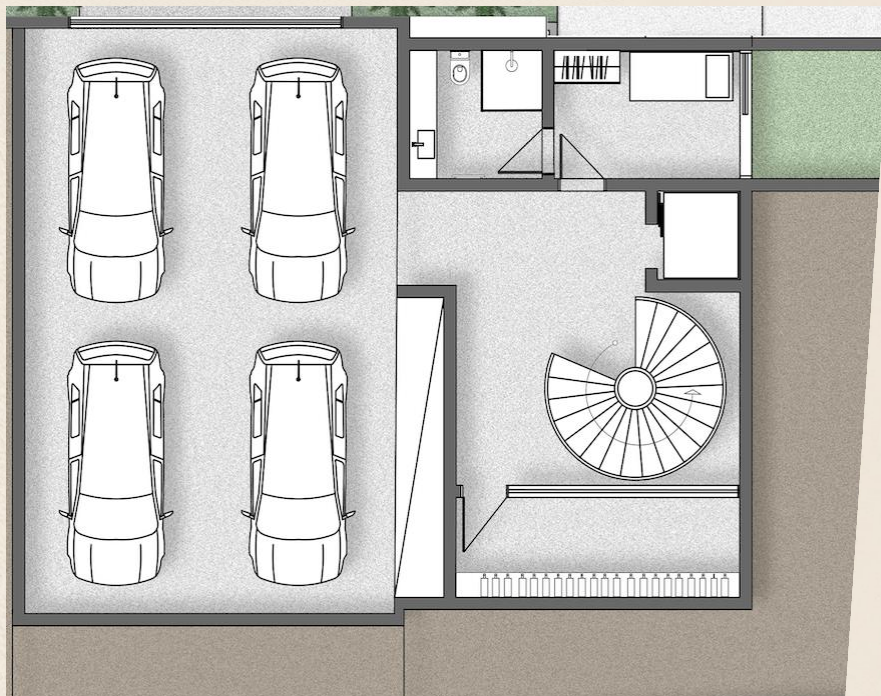
Elevador

Piscina

Recuo com jardim em todos os lados da casa



Planta subsolo



Planta subsolo

### **Personalização sob medida**

Até 6 vagas de garagem com opção de personalização do layout

### **Possibilidade de incluir:**

Hobby box

Suíte de apoio

Área de serviço

Adega

Ou somente vagas



Planta superior



Planta superior

3 ou 4 suítes

Sala de banho

Sala de TV ou Home Office

Total privacidade entre as casas

**HP INCORP**  
CONSTRUTORA & INCORPORADORA