



Município de Joinville

Declaração emitida nos termos do Decreto n.º 70068/2025
Emitido eletronicamente em 09/02/2026, 09h05
N.º: 0 / Código de autenticidade: 0-



N.º 0/0

Dados Básicos	
1 - Inscrição cadastral: 09.20.30.74.1239	32 - Proprietário: Jxxx Bxxx
2 - Cadastro: 142550	
Referências Parcela	
3 - Proc. desmemb: - 3 - Proc unificação:	4 - Loteamento(s):
5 - Quadra: 0	6 - Lote: 007
7 - Matrícula RI: 95936	8,9,10 - Ofício: 1 do livro 2 , folha 0
11 - Cód. Imovel Rural - Incra: 0	12 - Zona aliquota: 1
13 - Setor/Área: 163 - SA-02	14 - Zona setor: Setor 12
15 - Taxação: 0 - NORMAL	18 - Cancelamento:
19 - Condomínio:	20 - Baldio: 2000
Localização do Imóvel	
22 - Logradouro: RUA DOS BANDEIRANTES	23 - Métrica: 360
24 - Lado: D	25 - Número: 639
26 - Complemento:	28 - Bairro: GLORIA
Característica do Imóvel	
53 - Calçada: 3 - GRANITINHO	54 - Ocupação do lote: 1 - NÃO CONSTRUÍDO
55 - Patrimônio: 1 - PARTICULAR	
Característica do Lote	
56 - Situação: 1 - MEIO DE QUADRA	57 - Tipo de ocupação: 1 - ÚNICA
58 - Irregularidades na ocupação: 1 - NÃO CONSTATADA	59 - Irregularidades no lote: 1 - NÃO TEM
60 - Topografia: 1 - PLANO	61 - Pedologia: 1 - NORMAL
62 - Forma: 1 - REGULAR	64 - Permissão de uso: Tem
Dimensões	
65 - 65 - Área do terreno (m2): 404	66 - Testada Principal (m): 12
67 - Área tributável (m2): 404	68 - Número de Frentes: 1
81 - Testada Pavimentação (m): 12	82 - Testada Iluminação (m): 12
83 - Meio Fio: Tem	
Unidades Autônomas	
CC* Und. Autônoma 0000	Proprietário Jxxx Bxxx



Município de Joinville

Logradouro RUA DOS BANDEIRANTES	Complemento
7 - Matrícula	Fração Ideal 0,0000
Área (m2) 0	8 - Ofício
9 - Livro	

ESTE DOCUMENTO TEM CARÁTER INFORMATIVO E NÃO ATESTA A REGULARIDADE DO IMÓVEL QUANTO A SUA DELIMITAÇÃO E CONSTRUÇÕES EXISTENTES. PARA AVERBAÇÕES NO REGISTRO DE IMÓVEL É NECESSÁRIO A EMISSÃO DA CERTIDÃO DE CADASTRO IMOBILIÁRIO.