

| | | | |
|-------------|---|----------------------|----------------------|
| CONTRATANTE | Nome: INNPARG EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA | | |
| | CPF: : 16.444.815/0001-08 | RG nº: | Profissão: |
| | Estado Civil: | Regime de Casamento: | |
| | Endereço Comercial: (Opcional)) R ALEXANDRE DOHLER, 301 - Sala 2 | | Fone: (47) 3026-2520 |
| | E-mail: : FABIANA@INNPARG.COM.BR | | Celular: |
| | Cônjugue: | | |
| | CPF: | RG nº: | Profissão: |
| | Endereço Residencial: | | |
| | E-mail: | | |

O Contratante autoriza a Escalla Imóveis, inscrita no CNPJ sob nº 37.170.058/0001-93, situada nesta cidade, na Rua Jacob Eisenhut, Bairro Atiradores, Cep: 89.203-070 - Joinville-SC, a promover a venda do imóvel com a descrição acima, mediante as seguintes condições:

- A venda é concebida a contar desta data pelo prazo e forma acima definidos. Após esse período, o contrato permanece por prazo indeterminado ou até manifestação por escrito por quaisquer das partes, pelo menos 15 (quinze) dias anteriores à intenção de cancelamento, observando-se ainda o artigo 726 do Código Civil Vigente.
- O Contratante pagará a Contratada, uma vez concluído o negócio a comissão de 6% (seis por cento) sobre o valor da venda, no ato do recebimento do sinal. Esta comissão é devida também mesmo fora do prazo desta autorização desde que a venda do imóvel seja efetuado por cliente apresentado pela Contratada ou nos caso em que, comprovadamente, a negociação tiver sido por esta iniciada, observando também o artigo 727 do Código Civil Brasileiro.

TABELA DE IMÓVEIS DISPONÍVEIS

| Empreendimento | Unidade | Área Privativa M² | Área Total M² | Quartos | Suítes | Vagas | Situação | Valor R\$ | Observação |
|---|--|----------------------|------------------|-----------------------|--------|-------|------------|------------------|-----------------------------|
| Drive contendo imagens e outras informações | Die Acht | | | | | | | | |
| | Garden | 247,98 | 325,55 | Planta livre / Até 04 | | 3 | VENDIDO | N/D | Previsão de entrega 05/2021 |
| | 3000 | 201,3 | 266,66 | Planta livre / Até 04 | | 2 | Disponível | R\$ 1.550.000,00 | |
| | 4000 | 205,04 | 274,49 | Planta livre / Até 04 | | 2 | VENDIDO | N/D | |
| | 5000 | 205,04 | 274,49 | Planta livre / Até 04 | | 2 | VENDIDO | N/D | |
| | 6000 | 205,04 | 278,01 | Planta livre / Até 04 | | 3 | Disponível | R\$ 1.700.000,00 | |
| | 7000 | 205,04 | 278,01 | Planta livre / Até 04 | | 3 | Disponível | R\$ 1.750.000,00 | |
| | 8000 | 205,04 | 301,57 | Planta livre / Até 04 | | 3 | VENDIDO | N/D | |
| | Penthouse | 351,91 | 474,07 | Planta livre / Até 05 | | 4 | Disponível | R\$ 2.700.000,00 | |
| | https://drive.google.com/open?id=1C8ldZsggNHivDD5T9dv http://www.innpar.com.br/die-acht | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| Empreendimento | Unidade | Área Construída M² | | Quartos | Suítes | Vagas | Situação | Valor R\$ | Observação |
| Drive contendo imagens e outras informações | Chelsea Villas | | | | | | | | |
| | Villa 01 | 169,55 | | 2 | 1 | 2 | Disponível | R\$ 700.000,00 | Previsão de entrega 05/2021 |
| | Villa 02 | 154,93 | | 2 | 1 | 2 | VENDIDO | N/D | |
| | Villa 03 | 169,55 | | 2 | 1 | 2 | Disponível | R\$ 650.000,00 | |
| | https://drive.google.com/open?id=1C8ldZsggNHivDD5T9dv http://www.innpar.com.br/chelsea-villas | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| Empreendimento | Unidade | Área Construída M² | | Quartos | | Vagas | Situação | Valor R\$ | Observação |
| San Diego Villas | | | | | | | | | |
| | Casa 01 | 77,42 | | 2 quartos | | 1 | Disponível | R\$ 255.000,00 | Pronto |
| | Casa 02 | 74,66 | | 2 quartos | | 1 | VENDIDO | N/D | |
| | Casa 03 | 74,68 | | 2 quartos | | 1 | Disponível | R\$ 246.000,00 | |
| | Casa 04 | 74,68 | | 2 quartos | | 1 | Disponível | R\$ 246.000,00 | |

Drive contendo <https://drive.google.com/open?id=1C8ldZsggNHivDD5T9dv>

<http://www.innpar.com.br/san-diego-villas>

informações

| Empreendimento | Unidade | Área Privativa M² | Quartos | Vagas | Situação | Valor R\$ | Observação |
|---|---------|-------------------|----------|-------|----------|------------------|--------------------------|
| Infinity Tower | 301 | 224 | 3 suítes | 3 | Pronto | R\$ 2.350.000,00 | 100% mobiliado e equipad |
| Drive contendo imagens e outras informações | 501 | 214 | 3 suítes | 3 | Pronto | R\$ 1.350.000,00 | Vazio |

<https://drive.google.com/open?id=1C8ldZsggNHivDD5T9dv>
[Wu1Qj7nxLjgx](https://drive.google.com/open?id=1C8ldZsggNHivDD5T9dv)

(47) 9 9107 5055



Escalla Imóveis - CNPJ 37.170.058/0001-93

CONTRATADA

CONTRATANTE

Joinville-SC | Data